

2026年2月25日
相互住宅株式会社

保有物件のCASBEE-不動産評価認証(Aランク)取得について

第一ライフ丸紅リアルエステート傘下の相互住宅株式会社(本社：東京都品川区、代表取締役：武富正夫)が保有する以下掲載の5物件について、2026年1月30日付でCASBEE-不動産評価認証を取得しましたので、お知らせいたします。

なお、今回の評価認証の取得により、当社が保有するCASBEE-不動産評価認証取得物件は、合計38物件となります。

2026年1月30日付CASBEE-不動産取得物件

リッチモンドホテル東京芝	池袋第一ビルディング	赤坂第一ハイツ	プラトー赤坂南館	プラトー赤坂北館
Aランク★★★★				
				
2007年竣工 ホテル・店舗	1990年竣工 事務所	1995年竣工 居宅	1985年竣工 居宅	1985年竣工 居宅

※既認証取得33物件(うちSランク5物件)

キューブワン麹町、フレンチア外苑西、青山ファーストビル、麻布第一マンションズ、高輪第一マンションズ、フレンチア築地、フレンチア学芸大学、フレンチア四谷左門町、フレンチア菊川、フレンチア文京関口、フレンチア椎名町、フレンチア高円寺、フレンチア洗足池、フレンチア大森山王、フレンチア南品川、フレンチア玉川田園調布、フレンチア麻布、武蔵小杉タワープレイス、武蔵小杉STMビル、青山タワープレイス・第一マンションズ、フレンチア田端道灌山、プルス上十条、フレンチア麻布十番サウス、フレンチア麻布十番ノース、八王子ファーストスクエア、飯田橋MFビル、エルステージ大井仙台坂、ヴィエント中目黒、目黒第一マンションズ、フレンチア用賀、フレンチア田端南、フレンチアエール町田、フレンチアエール仙川

当社は、今後も保有物件における環境・省エネルギー対策や多様な社会的要請に配慮した取組を進め、持続可能な社会の実現へ貢献して参ります。

なお、当社の環境取組については以下ホームページをご参照ください。

<https://www.sohgo-jyutaku.co.jp/esg/environment/>

【CASBEE-不動産評価認証の概要】

CASBEE（Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency/建築環境総合性能評価システム）不動産評価認証とは、建築物の環境性能を評価し格付けする手法で、省エネや省資源、リサイクル性能など環境負荷低減の側面に加え、景観への配慮なども含めた建築物の環境性能を総合的に評価するシステムです。竣工後 1 年以上経過した建築物を対象にしており、「S ランク」「A ランク」「B+ ランク」「B ランク」の 4 段階で評価がなされます。



【会社概要】

会社名：相互住宅株式会社

代表者：代表取締役社長 武富 正夫

本社所在地：東京都品川区大崎一丁目 2 番 2 号

事業内容：マンション賃貸事業、オフィス賃貸事業、開発事業、ソリューション・仲介事業、分譲住宅事業

公式 HP：<https://www.sohgo-jyutaku.co.jp/>

相互住宅設立 70 周年 HP：<https://www.sohgo-jyutaku.co.jp/70th/>